

VOUS  
Adresse  
Complément  
Code Postal - VILLE

NOM du BAILLEUR,  
Interlocuteur éventuel  
Adresse  
Complément  
Code Postal - VILLE

Lettre recommandée avec AR n° \_\_\_\_\_

Date, lieu.

Objet : Résiliation de Bail  
Référence logement

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé au (adresse du logement) depuis le (date de la signature du bail), je vous fais part de mon intention de résilier le contrat de location qui nous lie conformément aux dispositions des articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Je vous donne donc congé, lequel prendra effet, eu égard du délai de préavis de 3 mois prévu par la loi, le (date du départ délai de préavis compris).

(Le délai de préavis est toutefois d'un mois :

- Dans certaines communes listées par décret,
- En cas d'obtention d'un premier emploi, de mutation, de perte d'emploi ou de nouvel emploi consécutif à une perte d'emploi,
- Pour le locataire dont l'état de santé, constaté par un certificat médical, justifie un changement de domicile,
- Pour les bénéficiaires du revenu de solidarité active (RSA) ou de l'allocation adulte handicapé (AAH),
- Pour le locataire qui s'est vu attribuer un logement social.)

J'ai bien noté qu'en cas de déménagement avant cette date, et sauf accord de votre part, les loyers seront dus.

Je me tiens à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin d'établir l'état des lieux de sortie.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Votre nom,  
Votre signature